

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

### Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου μέχρι 30.06.2022

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, την υπ' αριθμόν 25/17.07.2008 & 6.12.2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών και την υπ' αριθμόν 8/754/14.04.2016 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, γνωστοποιείται ότι, από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, που αποφασίσθηκε με την από 18.12.2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΛΙΜΠΑΡ ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ PROFIL Α.Ε. (εφεξής καλούμενη η «Εταιρεία») σε συνέχεια της απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας την 29.11.2019, δια της οποίας στο πλαίσιο εναρμόνισης των διατάξεων του Καταστατικού με τον Ν. 4548/2018 χορηγήθηκε η κατ' άρθρο 24 § 1 του Ν. 4548/2018 εξουσία αυτής προς το Δ.Σ. για μερική ή ολική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας μέχρι του τριπλασίου ποσού του υφιστάμενου (και καταβεβλημένου) στις 29.11.2019 μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας καθώς και της υπ' αριθμόν 915/27.05.2021 απόφασης έγκρισης του περιεχομένου του Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αντλήθηκαν συνολικά κεφάλαια ύψους 3.048.000€. Οι δαπάνες έκδοσης, οι οποίες είχαν αρχικά εκτιμηθεί ότι θα ανέλθουν σε 110.000€ περίπου και συγκεκριμένα 110.269,20€, ανήλθαν τελικά σε 116.581€ και μείωσαν τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια έως του ποσού των 110.000€, ενώ το επιπλέον προκύψαν ποσό των 6.581€ καλύφθηκε από ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Η Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου καλύφθηκε πλήρως στις 17.06.2021 (μετά την λήξη της περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής) και η πιστοποίηση της καταβολής των αντληθέντων κεφαλαίων έγινε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 22.06.2021 και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών την 14.07.2021 με την υπ' αριθμ. 78516/2021 σχετική Ανακοίνωση. Από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου εκδόθηκαν 1.524.000 νέες κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30€ εκάστη, οι οποίες μετά την από 24.06.2021 απόφαση της Επιτροπής Εισαγωγή και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στις 28.06.2021 στην Κατηγορία της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε 914.400 € και διαιρείται σε 3.048.000 κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30€ εκάστη.

Σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο από 27.05.2021 Ενημερωτικό Δελτίο που εγκρίθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, καθώς και την από 17.06.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας περί εγκρίσεως μεταβολής του χρονοδιαγράμματος

υλοποίησης των σκοπούμενων επενδύσεων, περί προσδιορισμού του εκτιμώμενου χρονικού διαστήματος υλοποίησης των επενδύσεων και περί εγκρίσεως μερικής αλλαγής της χρήσης των αντληθέντων κεφαλαίων, η οποία επικυρώθηκε και εγκρίθηκε όπως απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.4707/2020 από την από 09.09.2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, γνωστοποιείται ότι μέρος των αντληθέντων κεφαλαίων διατέθηκαν μέχρι την 30.06.2022 ως ακολούθως:

A/A	Τρόπος Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων βάσει Ενημερωτικού Δελτίου (4.1.2. Λόγοι της Προσφοράς και Χρήση των Εσόδων)	Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων όπως προβλέπονται στο Ενημερωτικό Δελτίο (22.06.2021 Ημερ. Πιστοποίησης ΑΜΚ)	Διατεθέν Κεφάλαιο έως την 30/06/2022	Αδιάθετο Κεφάλαιο την 30/06/2022
1.	Αγορά Α' Υλών	1.272.673,64 €	1.272.673,64 €	0 €
2.	Αγορά Εμπορευμάτων – Αγορά Μηχανημάτων Παραγωγής	147.326,36 €	147.326,36 €	0 €
3.	Επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό	775.000,00 €	441.544,70 €	333.455,30 €
4.	Κατασκευή Νέας Αποθήκης Ετοιμών Προϊόντων και Πρώτων Υλών	350.000 €	47.920 €	302.080,00 €
5.	Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου στις στέγες των ακινήτων της Εταιρείας	250.000,00 €	0 €	250.000,00 €
6.	Κεφάλαιο Κίνησης	143.000,00 €	143.000 €	0 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			
	Πλέον: Δαπάνες Έκδοσης	110.000 €	110.000 €	0 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.048.000 €</b>	<b>2.162.465 €</b>	<b>885.535 €</b>

Η διάθεση των κεφαλαίων από την Εταιρία μέχρι 30.06.2022 ανά κατηγορία επένδυσης με A/A: 1-6 του παραπάνω πίνακα αφορά την ταμειακή εκταμίευση και όχι τη λογιστικοποίηση του εξόδου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση 25 της Διοικούσας Επιτροπής του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ως προς τις επένδυση με A/A: 1 και 2 του πίνακα υπενθυμίζεται ότι οι μέτοχοι κ.κ Άρις Τζιρακιάν και Λυμπαρέτ Τζιρακιάν, είχαν ήδη καταβάλει πριν την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου ποσό

ύψους 1.420.000€ και συγκεκριμένα ποσό ύψους 860.000,00€ ο κ. Αρις Τζιρακιάν και ποσό ύψους 560.000,00€ ο κ. Λυμπαρέτ Τζιρακιάν, ως προκαταβολή έναντι μελλοντικής αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, τα οποία συνυπολογίστηκαν στην Αύξηση και τα οποία είχαν ήδη διατεθεί για την κάλυψη αναγκών σε Α' ύλες και εμπορεύματα καθώς και για αγορά μηχανημάτων παραγωγής της Εταιρείας (βλ. ενότητα 4.1.2. «Λόγοι της προσφοράς και χρήσης των εσόδων» του Ενημερωτικού Δελτίου).

Ως προς την επένδυση με Α/Α: 3 του πίνακα αναφέρεται ότι μέχρι 30.06.2022 η Εταιρία προέβη σε διάθεση ποσού 441.544,70€. Ειδικότερα όσον αφορά τις επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό με Α/Α: 3 υπενθυμίζεται ότι αρχικά ο συνολικός προϋπολογισμός ανερχόταν σε 1.125.000€ και η ολοκλήρωση της επένδυσης αυτής αναμενόταν εντός χρονικού διαστήματος 9 – 18 μηνών από την πιστοποίηση της Αύξησης. Ωστόσο, λόγω των προβλημάτων και των καθυστερήσεων που πλήττουν παγκοσμίως την εφοδιαστική αλυσίδα και δυνάμει της από 17.06.2022 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και την από 09.09.2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των σκοπούμενων αυτών επενδύσεων μεταβλήθηκε σε 16-24 μήνες από την πιστοποίηση της Αύξησης ανάλογα με την προγραμματισμένη εξόφληση και παράδοση που αφορά τον εκάστοτε εξοπλισμό, ενώ επιπλέον μέρος εκ του ως άνω προϋπολογισμού για επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό ποσού ύψους 350.000€ αποφασίσθηκε να διατεθεί για την κατασκευή νέας αποθήκης ετοιμών προϊόντων και πρώτων υλών στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας στα Οινόφυτα Βοιωτίας. Σε συνέχεια των ανωτέρω, αναφέρεται ότι το αδιάθετο κεφάλαιο που αφορά την επένδυση Α/Α: 3 ανέρχεται πλέον σε 333.455,30 €.

Ως προς την επένδυση με Α/Α: 4 του πίνακα, ήτοι την κατασκευή νέας αποθήκης ετοιμών προϊόντων και πρώτων υλών, η οποία αποφασίσθηκε δυνάμει των από 17.06.2022 και 09.09.2022 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης αντίστοιχα, διατιθέμενου από την αύξηση ποσού ύψους 350.000€ και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης 26 μηνών από την πιστοποίηση της αύξησης, αναφέρεται ότι μέχρι 30.06.2022 η Εταιρία προέβη σε διάθεση ποσού 47.920€, με αποτέλεσμα το αδιάθετο κεφάλαιο να ανέρχεται σε 302.080€. Επιπλέον, αναφέρεται ότι κατά την ολοκλήρωση τμημάτων της επένδυσης Α/Α:3 έμεινε αδιάθετο ποσό κεφαλαίων ύψους 39 χιλ.€ που αφορούσε την αγορά πριονιού κοπής δεμάτων ετοιμών προϊόντων, μηχανής ελέγχου ραφής χαλυβδοσωλήνων και πριονιού ακριβείας ραουλομηχανής Νο. 7. Σύμφωνα με τις σχετικές αποφάσεις του ΔΣ και της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το ποσό αυτό θα διατεθεί για την κατασκευή νέας αποθήκης ετοιμών προϊόντων και πρώτων υλών στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας στα Οινόφυτα Βοιωτίας.

Ως προς την επένδυση με Α/Α: 5 του πίνακα αναφέρεται ότι μέχρι 30.06.2022 η Εταιρία δεν προέβη σε διάθεση ποσού, με αποτέλεσμα το αδιάθετο κεφάλαιο να ανέρχεται σε 250.000€. Ειδικότερα όσον αφορά την επένδυση σε εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου υπενθυμίζεται ότι ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε 250.000€ και η ολοκλήρωση της επένδυσης αυτής αναμένεται εντός

χρονικού διαστήματος 24 μηνών από την ολοκλήρωση της Αύξησης σύμφωνα με την ενότητα 4.1.2. του Ενημερωτικού Δελτίου.

Ως προς την επένδυση με Α/Α: 6 (Κεφάλαιο Κίνησης) του πίνακα επισημαίνεται ότι μέχρι την 30.06.2022 η Εταιρεία διέθεσε το σύνολο του προϋπολογισθέντος ποσού ύψους 143.000€ για τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας.

Ως προς τις δαπάνες έκδοσης επισημαίνεται ότι οι συνολικές δαπάνες έκδοσης είχαν εκτιμηθεί ότι θα ανέλθουν σε 110.000€ περίπου και συγκεκριμένα 110.269,20€ (βλ. ενότητα 9 «Δαπάνες Έκδοσης» του Ενημερωτικού Δελτίου). Ωστόσο, οι δαπάνες έκδοσης, ανήλθαν τελικά σε 116.581€, εκ των οποίων το ποσό των 110.000€ μείωσε τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια, ενώ το επιπλέον προκύψαν ποσό των € 6.581 καλύφθηκε από ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Το υπόλοιπο των αντληθέντων κεφαλαίων προς διάθεση ανέρχεται πλέον σε 885.535€. Διευκρινίζεται ότι τα προσωρινώς αδιάθετα κεφάλαια είναι κατατεθειμένα σε τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας.

**Οινόφυτα Βοιωτίας, 29 Σεπτεμβρίου 2022**

<b>Πρόεδρος του Δ.Σ.</b>	<b>Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. &amp; Διευθύνων Σύμβουλος</b>	<b>Οικονομικός Διευθυντής</b>	<b>Προϊστάμενος Λογιστηρίου</b>
<b>Άρις Τζιρακιάν Α.Δ.Τ. ΑΚ - 803507</b>	<b>Λυμπαρέτ Α. Τζιρακιάν Α.Δ.Τ. ΑΚ -551589</b>	<b>Αλέξανδρος Ζάβρας Α.Δ.Τ. ΑΝ - 598919</b>	<b>Σωκράτης Ευδαίμων Α.Δ.Τ. ΑΗ - 543308 Αρ. ΑΔ. Α' Τάξης Ο.Ε.Ε. 0101576</b>